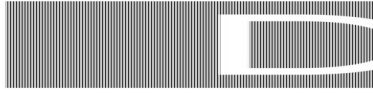


De Ark Vastgoed
Kortrijkstraat 121 , 8700 Tielt
Telefoonnummer: 051/40 04 34
E-mail: ark@arkvastgoed.be



TE HUUR - APPARTEMENT

€ 800

BRUGGESTRAAT 12 B4, 8700 Tielt

Ref. 3690731



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Buurt: stadskern

EPC: 275kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Residentie Bellerose: pal in het centrum gelegen zeer ruim duplex appartement op de vierde en vijfde verdieping van een kleinschalig appartementsgebouw met terras en overdekte staanplaats.

INDELING:

NIVO 1: hall met apart toilet, ingerichte keuken met toestellen (oven, spoeltafel, keramische kookplaat, koelkast, dampkap, vaatwasser) met ontbijthoek en toegang tot terrasje kant Bruggestraat. Ruime leefruimte (43 m²) met toegang tot het terras op de achterzijde, eerste slaapkamer met eigen doucheruimte (douche en lavabo).

NIVO 2: nachthall met apart toilet, 2 slaapkamers, ingerichte badkamer met dubbel lavabomeubel, douche op ligbad en aansluiting wasmachine. Het appartement heeft een aparte ruime kelderberging en er is een overdekte autostaanplaats.

Provisie gemeenschappelijke kosten: 50€ per maand.

FINANCIIEEL

Prijs: € 800,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 November 2024

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Verdiep: 4

COMFORT

Videfoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 275

EPC code: 20221227-0002756125-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Stads kern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: C

P-score: C

PARKING

Parkings binnen: Ja